

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

Grandshores Technology Group Limited

雄岸科技集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1647)

截至二零二零年三月三十一日止年度之 經審核全年業績公告

茲提述雄岸科技集團有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱為「**本集團**」)日期為二零二零年六月三十日之公告(「**二零二零年未經審核全年業績公告**」)，內容有關本集團截至二零二零年三月三十一日止年度(「**回顧年度**」)之未經審核全年業績。除非文義另有所指，本公告所用詞彙與二零二零年未經審核全年業績公告所界定者具有相同涵義。

經審核全年業績

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)欣然宣佈，本公司之核數師國富浩華(香港)會計師事務所有限公司已根據國際會計準則理事會所頒佈的國際審核準則完成審核本集團截至二零二零年三月三十一日止年度之綜合財務報表。

經審核綜合損益及其他全面收益表

截至二零二零年三月三十一日止財政年度

	附註	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
收益	4	46,611,664	52,806,323
銷售及服務成本		<u>(33,834,055)</u>	<u>(34,942,253)</u>
毛利		12,777,609	17,864,070
其他收入		1,455,166	266,479
其他收益及虧損		395,870	954,958
銷售開支		(214,392)	(188,083)
行政開支		(13,713,056)	(12,610,700)
融資成本	5	(84,778)	(89,397)
應佔聯營公司虧損		<u>(84,128)</u>	<u>(2,018)</u>
除稅前溢利	6	532,291	6,195,309
所得稅開支	7	<u>(970,688)</u>	<u>(1,306,785)</u>
年內(虧損)/溢利		<u>(438,397)</u>	<u>4,888,524</u>
年內其他全面(虧損)/收益			
其後可重新分類至損益的項目：			
換算海外業務的匯兌差額		(532,224)	74,297
其後不會重新分類至損益之項目：			
透過其他全面收益按公平值列賬之股權投資			
— 投資重估儲備變動淨額(不回收)		<u>(1,310,180)</u>	<u>—</u>
年內其他全面(虧損)/收益		<u>(1,842,404)</u>	<u>74,297</u>
年內全面(虧損)/收益總額		<u><u>(2,280,801)</u></u>	<u><u>4,962,821</u></u>

	附註	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
以下人士應佔年內(虧損)／溢利：			
本公司擁有人		(900,568)	4,892,204
非控股權益		<u>462,171</u>	<u>(3,680)</u>
		<u>(438,397)</u>	<u>4,888,524</u>
以下人士應佔全面(虧損)／收益總額：			
本公司擁有人		(2,742,972)	4,966,501
非控股權益		<u>462,171</u>	<u>(3,680)</u>
		<u>(2,280,801)</u>	<u>4,962,821</u>
每股基本及攤薄(虧損)／盈利(新加坡分)	9	<u>(0.09)</u>	<u>0.47</u>

經審核綜合財務狀況表

於二零二零年三月三十一日

	附註	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備		8,739,130	8,013,240
於聯營公司之權益		727,365	853,354
透過其他全面收益按公平值列賬之股權投資		—	1,231,389
透過損益按公平值列賬之金融資產		729,514	—
應收貸款		80,465	5,326,002
		<u>10,276,474</u>	<u>15,423,985</u>
流動資產			
存貨		4,412,467	1,697,686
貿易應收款項	10	12,059,231	14,587,678
其他應收款項、按金及預付款項		10,986,764	8,948,615
合約資產		—	51,479
應收關聯公司款項		773,514	878,250
可退回稅項		99,613	—
透過損益按公平值列賬之金融資產		484,458	—
已抵押銀行存款		1,499,901	1,738,187
銀行結餘及現金		25,518,479	22,567,211
		<u>55,834,427</u>	<u>50,469,106</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	8,363,480	8,350,883
借貸		2,621,672	238,332
租賃負債		355,404	—
應付所得稅		980,220	939,763
		<u>12,320,776</u>	<u>9,528,978</u>
流動資產淨值		<u>43,513,651</u>	<u>40,940,128</u>

	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
資產總值減流動負債	<u>53,790,125</u>	<u>56,364,113</u>
非流動負債		
借貸	—	2,621,672
遞延稅項負債	205,701	236,435
租賃負債	<u>74,751</u>	<u>—</u>
	<u>280,452</u>	<u>2,858,107</u>
資產淨值	<u><u>53,509,673</u></u>	<u><u>53,506,006</u></u>
權益		
資本及儲備		
股本	1,853,341	1,855,859
儲備	<u>49,041,832</u>	<u>50,780,995</u>
本公司擁有人應佔權益	50,895,173	52,636,854
非控股權益	<u>2,614,500</u>	<u>869,152</u>
權益總額	<u><u>53,509,673</u></u>	<u><u>53,506,006</u></u>

經審核綜合財務報表附註

截至二零二零年三月三十一日止財政年度

1. 一般事項

本公司於二零一六年五月十八日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司於二零一六年六月十三日根據香港法例第622章公司條例(「**公司條例**」)第16部於香港公司註冊處處長註冊為非香港公司，其香港主要營業地點為香港金鐘金鐘道89號力寶中心2座37樓3709室。於二零二零年七月十三日，本公司主要營業地點地址變更為九龍科學館道一號康宏廣場南座15樓1503室。本公司於新加坡之主要營業地點為18 Kaki Bukit Place, Eunos Techpark, Singapore 416196。本公司股份於二零一七年三月三十日起於香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)主板上市。

本公司為一間投資控股公司，其營運附屬公司的主要業務為提供專注於維修及／或安裝機械及電氣系統(包括小型維修及裝修工程)的綜合樓宇服務以及於新加坡承接樓宇建造工程。本集團亦從事區塊鏈技術的開發和應用業務及工業大麻業務。

經審核綜合財務報表以新加坡元(「**新加坡元**」)呈列，新加坡元亦為本公司的功能貨幣。

2. 編製基準

經審核綜合財務報表已根據國際會計準則理事會(「**國際會計準則理事會**」)頒佈的所有適用國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)編製。此外，經審核綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)及公司條例所規定之適用披露。

3. 應用國際財務報告準則

於二零一九年四月一日，本集團已採納全部已生效及與其經營相關的新訂及經修訂國際財務報告準則以及國際財務報告準則的詮釋(「**國際財務報告準則詮釋**」)。採納該等新訂／經修訂國際財務報告準則及國際財務報告準則詮釋並不導致本集團會計政策的重大變動，亦對本期間或過往期間的呈報金額並無重大影響，惟以下所述者除外：

國際財務報告準則第16號「租賃」

本集團自二零一九年四月一日起追溯採納國際財務報告準則第16號租賃，惟根據該準則的具體過渡條文所允許者，並無就二零一九年報告期間重列比較數字。因此，該等新租賃規則引起的重新分類及調整於二零一九年四月一日的期初經審核綜合財務狀況表確認。

於採納國際財務報告準則第16號租賃時，本集團根據國際會計準則第17號租賃的原則就先前分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。該等負債乃按餘下租賃付款的現值計量，並使用二零一九年四月一日的承租人增量借貸利率貼現。用於釐定餘下租賃付款現值的增量借款年利率為2.38%至2.96%。

(i) 採用的可行權宜方法

於首次應用國際財務報告準則第16號時，本集團已使用下列該準則所允許的可行權宜方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合採用單一貼現率；
- 依賴過往有關租賃是否屬虧損性質的評估以替代減值審閱 — 於二零一九年四月一日並無虧損性合約；
- 將於二零一九年四月一日餘下租賃年期少於12個月的經營租賃以短期租賃入賬；
- 在初始應用日期計量使用權資產時扣除初始直接費用；及
- 當合約包含延長或終止租賃的選擇權時，於事後釐定租期。

本集團亦已選擇不重新評估合同於首次應用日期是否屬租賃或包含租賃。反之，對於過渡日期前訂立的合約，本集團依賴其應用國際會計準則第17號租賃及詮釋第4號釐定安排是否包含租賃而作出的評估。

(ii) 租賃負債的計量

	二零二零年 新加坡元
於二零一九年三月三十一日披露的經營租賃承擔	820,063
採用承租人於首次應用日期的增量借款利率貼現	800,938
減：以直線法確認為開支的短期租賃	(43,344)
加：本集團認為合理地確實將會行使續期選擇權之額外期間的租賃付款	328,080
於二零一九年四月一日確認的租賃負債	1,085,674
其中：	
流動租賃負債	777,724
非流動租賃負債	307,950
	1,085,674

(iii) 使用權資產的計量

物業租賃之相關使用權資產乃按追溯基準計量，猶如新訂規則一直應用。其他使用權資產乃按相當於租賃負債之金額計量，並按與於二零一九年三月三十一日於經審核綜合財務狀況表確認之租賃有關之任何預付或應計租賃付款金額進行調整。

(iv) 於二零一九年四月一日之經審核綜合財務狀況表確認之調整

經審核綜合財務報表項目	於二零一九年 三月三十一日 按原先呈列 新加坡元	國際財務報告 準則第16號 租賃 新加坡元	於二零一九年 四月一日 經重列 新加坡元
資產			
使用權資產	—	1,085,674	1,085,674
負債			
租賃負債(流動)	—	777,724	777,724
租賃負債(非流動)	—	307,950	307,950

多項於二零二零年四月一日後開始的年度期間生效的新訂準則及修訂本及詮釋並無於編製截至二零二零年三月三十一日止年度的經審核綜合財務報表時獲提早採納。

國際財務報告準則第17號	保險合約 ⁴
國際財務報告準則第3號修訂本	業務之定義 ²
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號 修訂本	投資者與其聯營公司或合資公司之間的 資產銷售或注資 ³
國際會計準則第1號修訂本	將負債分類為流動或非流動 ⁵
國際會計準則第1號及國際會計準則第8號修訂本	重大之定義 ¹
國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號及 國際財務報告準則第7號修訂本	利率基準改革 ¹

¹ 於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間生效

² 對於自二零二零年一月一日或之後開始之第一個年度期間之首日或之後進行之業務合併和資產收購生效

³ 於將釐定日期或之後開始的年度期間生效

⁴ 於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間生效

⁵ 於二零二二年一月一日或之後開始的年度期間生效

本集團管理層估計，概無尚未生效的新訂準則、經修訂準則及框架，預期將對當前或未來報告期間的實體及可預見未來交易產生重大影響。

4. 收益及分部資料

收益指來自：(i) 提供專注於維修及安裝機械及電氣(「機電」)系統(包括小型維修及裝修工程)的綜合樓宇服務(「綜合樓宇服務」)；(ii) 承接樓宇建造工程(「樓宇建造工程」)；(iii) 從事營運、維護及管理有關區塊鏈技術的數據中心及其他高性能數據處理設施及設備、營運數碼資產交易平台及提供區塊鏈策略性諮詢服務(「區塊鏈技術的開發及應用」)；及(iv) 從事大麻種子研究、大麻種植、大麻二酚(「CBD」)提取及CBD下游產品應用(「工業大麻」)的收入。

本集團向執行董事(即主要營運決策者(「主要營運決策者」))報告資料，以分配資源及評估表現。主要營運決策者審閱按服務性質(即「綜合樓宇服務」、「樓宇建造工程」、「區塊鏈技術的開發及應用」及「工業大麻」)的收益及本年度的整體溢利或虧損。概無定期向主要營運決策者提供本集團之業績、資產及負債分析以供審閱。因此，僅按照國際財務報告準則第8號「經營分部」呈列有關實體服務、主要客戶及地區資料的披露。

本集團本年度的收益分析如下：

	截至三月三十一日止年度	
	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
國際財務報告準則第15號範圍內之來自客戶合約的收益		
綜合樓宇服務	35,609,800	49,657,780
樓宇建造工程	7,391,795	3,148,543
工業大麻	92,480	—
	<u>43,094,075</u>	<u>52,806,323</u>
來自其他來源的收入		
區塊鏈技術的開發及應用	<u>3,517,589</u>	<u>—</u>
	<u><u>46,611,664</u></u>	<u><u>52,806,323</u></u>

有關主要客戶之資料

來自佔本集團總收益超過 10% 的客戶的收益如下：

	截至三月三十一日止年度	
	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
客戶 A	11,327,698	22,391,982
客戶 B	5,084,335	5,491,268
客戶 C	4,953,131	附註 b
客戶 D	4,859,395	附註 b
客戶 E	附註 b	7,213,289

附註：

- (a) 截至二零二零年及二零一九年三月三十一日止年度，來自客戶 A、B、C 及 E 的收益產生自提供綜合樓宇服務，來自客戶 D 的收益產生自提供樓宇建造工程。
- (b) 相關收益並未佔本集團總收益 10% 以上。

地區資料

本集團的客戶收益及有關其指定非流動資產(包括物業、廠房及設備及於聯營公司之權益)的資料按地區詳列如下：

	截至三月三十一日止年度	
	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
來自外部客戶的收益		
新加坡	43,001,595	52,806,323
中華人民共和國(「中國」)	92,480	—
	<u>43,094,075</u>	<u>52,806,323</u>
來自外部客戶的收入		
香港	3,468,804	—
加拿大	48,785	—
	<u>46,611,664</u>	<u>52,806,323</u>

	於三月三十一日	
	二零二零年	二零一九年
	新加坡元	新加坡元
非流動資產		
新加坡	7,730,115	8,000,984
香港	999,428	865,610
加拿大	625,785	—
中國	2,760	—
	<u>9,358,088</u>	<u>8,866,594</u>

收益劃分

國際財務報告準則第15號範圍內之來自客戶合約的收益進一步分析如下：

	綜合樓宇服務		樓宇建造工程		工業大麻		總計	
	二零二零年	二零一九年	二零二零年	二零一九年	二零二零年	二零一九年	二零二零年	二零一九年
	新加坡元	新加坡元	新加坡元	新加坡元	新加坡元	新加坡元	新加坡元	新加坡元
按收益確認時間劃分								
按某時間點	—	—	—	—	92,480	—	92,480	—
按一段時間	35,609,800	49,657,780	7,391,795	3,148,543	—	—	43,001,595	52,806,323
	<u>35,609,800</u>	<u>49,657,780</u>	<u>7,391,795</u>	<u>3,148,543</u>	<u>92,480</u>	<u>—</u>	<u>43,094,075</u>	<u>52,806,323</u>

5. 融資成本

	截至三月三十一日止年度	
	二零二零年	二零一九年
	新加坡元	新加坡元
銀行借貸的利息	65,468	89,397
租賃負債的利息	19,310	—
	<u>84,778</u>	<u>89,397</u>

6. 除稅前溢利

除稅前溢利乃經扣除以下各項後達致：

	截至三月三十一日止年度	
	二零二零年	二零一九年
	新加坡元	新加坡元
物業、廠房及設備折舊	979,611	1,024,350
使用權資產折舊	779,272	—
計量租賃負債時不計算在內的租賃付款	70,080	—
向顧問支付股權結算以股份為基礎的付款	1,165,802	53,272
一筆按金減值	150,804	—
應收一間關聯公司款項減值	150,804	—
支付予本公司核數師的審核費用：		
— 年度審核費用	229,915	318,870
董事薪酬	1,894,083	1,983,522
其他員工成本		
— 股權結算以股份為基礎的付款	111,658	26,636
— 薪金及其他福利	8,021,476	9,040,509
— 退休福利計劃供款	354,285	420,374
員工成本總額	10,381,502	11,471,041
確認為銷售及服務成本之存貨成本	7,766,383	8,523,017
確認為銷售及服務成本之分包商成本	21,837,622	21,163,945

7. 所得稅開支

	截至三月三十一日止年度	
	二零二零年	二零一九年
	新加坡元	新加坡元
稅項(收入)／開支包括：		
即期稅項		
— 新加坡企業所得稅(「 企業所得稅 」)	804,393	1,177,867
— 香港利得稅	293,299	—
以往年度(超額撥備)／撥備不足	(96,270)	35,683
遞延稅項	(30,734)	93,235
	970,688	1,306,785

8. 股息

本公司於年內或截至二零二零年三月三十一日止年度後並無宣派股息(二零一九年：無)。

9. 每股(虧損)／盈利

	截至三月三十一日止年度	
	二零二零年	二零一九年
本公司擁有人應佔(虧損)／溢利(新加坡元)	<u>(900,568)</u>	<u>4,892,204</u>
已發行普通股加權平均數(股數)	1,032,499,479	1,037,408,027
每股基本及攤薄(虧損)／盈利(新加坡分)	<u>(0.09)</u>	<u>0.47</u>

每股基本(虧損)／盈利乃基於本公司擁有人應佔年內(虧損)／溢利及已發行普通股加權平均數計算。

由於截至二零二零年三月三十一日止年度尚未行使購股權對已呈列之每股基本虧損金額具反攤薄影響，故並無就攤薄對已呈列每股基本虧損金額作出調整(二零一九年：計算每股攤薄盈利時並無假設行使本公司的未行使購股權，因其行使價高於本年度本公司股份的平均市價)。

10. 貿易應收款項

	於三月三十一日	
	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
已開票貿易應收款項	10,665,213	11,233,310
未開票貿易應收款項(附註a)	<u>1,394,018</u>	<u>3,354,368</u>
	<u>12,059,231</u>	<u>14,587,678</u>

附註：

- (a) 未開票貿易應收款項指(i)綜合樓宇服務中已施工但尚未開票之應計收益；及(ii)有權開具發票之已完工樓宇建造工程將予開票的建築收益之結餘。

就大部分客戶而言，於完成提供服務後將開具發票。

本集團就已開票貿易應收款項授予客戶的信貸期通常為發票日期起計15至60日。以下為於各報告期末根據發票日期呈列的已開票貿易應收款項賬齡分析：

	於三月三十一日	
	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
90日內	9,651,054	9,346,112
91至180日	381,663	1,476,690
181至365日	488,121	237,723
一年以上但不超過兩年	109,545	121,904
兩年以上	34,830	50,881
	<u>10,665,213</u>	<u>11,233,310</u>

11. 貿易及其他應付款項

	於三月三十一日	
	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
貿易應付款項	3,428,930	6,045,758
貿易應計費用	<u>2,209,943</u>	<u>661,885</u>
	5,638,873	6,707,643
應計營運開支	1,980,715	705,156
其他應付款項		
應付貨品及服務稅	561,403	613,977
其他	<u>182,489</u>	<u>324,107</u>
	<u>8,363,480</u>	<u>8,350,883</u>

以下為於各報告期末根據發票日期呈列的貿易應付款項的賬齡分析：

	於三月三十一日	
	二零二零年 新加坡元	二零一九年 新加坡元
90日內	2,708,877	4,768,163
91至180日	276,583	281,061
181至365日	162,116	332,824
一年以上但不超過兩年	270,723	595,606
兩年以上	<u>10,631</u>	<u>68,104</u>
	<u>3,428,930</u>	<u>6,045,758</u>

從供應商及分包商取得有關採購之信貸期為15至90日或於交付時支付。

未經審核及經審核全年業績之重大差異

由於未經審核業績公告所載財務資料於發表日期未經國富浩華(香港)會計師事務所有限公司審核或同意，及已就該等資料作出其後調整，本公司股東及潛在投資者務請垂注本集團未經審核及經審核全年業績之間財務資料的若干差異。下表按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.49(3)(ii)(b)條載列該等財務資料重大差異之詳情及理由。

於截至二零二零年三月三十一日 止年度之項目	於本公告內 披露 新加坡元	於未經審核 業績公告內 披露 新加坡元	差額 新加坡元	附註
綜合損益及其他全面收益表				
其他收入	1,455,166	1,530,324	(75,158)	(i)
其他收益及虧損	395,870	282,900	112,970	(ii)
換算海外業務的匯兌差額	(532,224)	(530,776)	(1,448)	(i)
綜合財務狀況表				
非流動資產				
物業、廠房及設備	8,739,130	8,630,723	108,407	(iii 及 iv)
流動資產				
其他應收款項、按金及預付款項	10,986,764	11,013,456	(26,692)	(i 及 iv)
流動負債				
租賃負債	355,404	271,834	83,570	(iii)
非流動負債				
租賃負債	74,751	—	74,751	(iii)

- (i) 其他收入、其他應收款項、按金及預付款項，以及換算海外業務的匯兌差額之差額，主要因為佣金收入超額列載所致。

- (ii) 其他收益及虧損之差額主要因為賬戶之重新調配所致。
- (iii) 物業、廠房及設備以及租賃負債之差距主要因為少記租賃負債所致。
- (iv) 變動乃因為在物業、廠房及設備以及其他應收款項、按金及預付款項之間重新分類所致。

除本公告所披露者及有關上述差異之相應調整外，未經審核全年業績公告所載之全部其他資料沒有重大變動。

獨立核數師報告摘要

以下為本集團截至二零二零年三月三十一日止年度經審核綜合財務報表之獨立核數師報告摘要。報告包括一項強調事項，並沒有保留意見。

「意見

吾等認為，該等綜合財務報表已根據國際會計準則委員會頒佈的國際財務報告準則真實而中肯地反映了 貴集團於二零二零年三月三十一日的綜合財務狀況及截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量，並已按照香港公司條例的披露規定妥為擬備。

強調事項

請注意綜合財務報表附註37.1 及37.2，當中描述與區塊鏈技術及數字資產市場發展性質所涉及的風險及不確定因素。目前數字資產市場(包括法規演變、託管及交易機制)不成熟的性質、倚賴資訊科技完整性及安全性以及價值及交易量波動均使貴集團區塊鏈技術開發及應用業務面臨特殊風險。吾等認為該等情況對於用戶了解 貴集團區塊鏈技術開發及應用業務及綜合財務報表而言至關重要。吾等於此方面不發表保留意見。」

審核委員會及審閱初步公告

本公司審核委員會已審閱本公司於回顧年度之經審核全年業績。本公告所載本集團於回顧年度的綜合損益及其他全面收入表、綜合財務狀況表及有關附註的數字已經由本公司的獨立核數師國富浩華(香港)會計師事務所有限公司與本集團於回顧年度的綜合財務報表內所載列的金額核對。國富浩華(香港)會計師事務所有限公司就此進行的工作並不構成根據國際會計準則理事會所頒佈的國際審計準則、國際審閱委聘準則或國際核證聘用準則的保證委聘，因此國富浩華(香港)會計師事務所有限公司並無對本公告作出保證。

刊發全年業績公告及年報

本公司的全年業績公告於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.grandshorestech.com)刊載。本公司於截至二零二零年三月三十一日止年度的年報(載有上市規則訂明的所有相關資料)將於二零二零年七月三十一日或之前向本公司股東寄發並於聯交所網站及本公司網站刊載。

承董事會命
雄岸科技集團有限公司
主席兼執行董事
姚勇杰

香港，二零二零年七月二十七日

於本公告日期，董事會由執行董事姚勇杰先生；非執行董事蔡成海先生及呂旭雯女士；及獨立非執行董事朱宗宇先生、張維寧博士及俞文卓先生組成。